

PIANO DELLE ALIENAZIONI IMMOBILIARI				
Elenco beni immobili da alienare	2014	2015	2016	Settore assegnatario del procedimento
	Valore stima d'ufficio			
Terreno Bar Simply foglio 68 mappale 983	€ 52.500,00			Settore LL.PP. – Patrimonio
Striscia di terreno in Via Petrarca foglio 53 mappali 777, 778, 779, 780, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745	€ 17.640,00			Settore LL.PP. – Patrimonio
Area verde PEEP a Panzano foglio 38 mappali 307 (parte)		€ 8.800,00		Settore LL.PP. – Patrimonio
Striscia di terreno in via Claudia foglio 37 (da frazionare) parte strada a lato del mappale 129		€ 5.390,00		Settore LL.PP. – Patrimonio
Striscia di terreno in via Tolomeo foglio 68 (da frazionare) parte strada a fianco del mappale 609		Da valutare		Settore LL.PP. – Patrimonio
Appartamento Via Tasso n. 10 foglio 53 mappale 158 sub 6		€ 76.650,00		Settore LL.PP. – Patrimonio
Garage Via Tasso foglio 53 mappale 639 sub 2		€ 12.600,00		Settore LL.PP. – Patrimonio
Garage Via Tasso foglio 53 mappale 639 sub 5		€ 13.300,00		Settore LL.PP. – Patrimonio
Terreno Via Piella foglio 65 mappale 464			€ 23.200,00	Settore LL.PP. – Patrimonio
Lotti di terreno in via per Panzano Fg. 51 mapp.443-444			€ 350.000,00	Settore LL.PP. – Patrimonio

Il Responsabile del
Settore LL.PP. e Patrimonio
Ing. Claudio Caretta



CITTÀ DI
CASTELFRANCO
EMILIA

Settore: SETTORE LL.PP. PATRIMONIO
Servizio: Patrimonio e Lavori Pubblici

059959221/059959218 - fax 059 959 284

e-mail: llpp.patrimonio@comune.castelfranco-emilia.mo.it

059959250/059959270 - fax 059 959 284

e-mail: llpp.edilizia@comune.castelfranco-emilia.mo.it

PIANO DELLE ALIENAZIONI IMMOBILIARI – ANNO 2014 / 2016

ANNO 2014

- Striscia di terreno in Via Petrarca	foglio 53	mappali 777, 778, 779, 780, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745	€ 17.640,00
- Terreno Bar Simply	foglio 68	mappale 983	€ 52.500,00

ANNO 2015

- Area verde PEEP a Panzano	foglio 38	mappali 307 (parte)	€ 8.800,00
- Striscia di terreno in Via Claudia	foglio 37	mappale (da frazionare) strada a fianco del 129	€ 5.390,00
- Striscia di terreno in Via Tolomeo	foglio 68	mappale (da frazionare) strada a fianco del 609	da valutare
- Appartamento Via Tasso n. 10	foglio 53	mappale 158 sub 6	€ 76.650,00
- Garage Via Tasso	foglio 53	mappale 639 sub 2	€ 12.600,00
- Garage Via Tasso	foglio 53	mappale 639 sub 5	€ 13.300,00

ANNO 2016

- Lotti terreno Via per Panzano	foglio 51	mappali 443 / 444	€ 350.000,00
- Terreno Via Piella	foglio 65	mappale 464	€ 23.200,00

Castelfranco E., 28 gennaio 2014

Il Responsabile del Settore LL.PP.

Ing. Claudio Caretta

PIANO DELLE ALIENAZIONI IMMOBILIARI

Elenco beni immobili da alienare	2014	2015	2016	Settore assegnatario del procedimento
	Valore stima d'ufficio			
<p>RISCATTO DIRITTO DI SUPERFICIE PIP E PEEP (la stima si riferisce alla previsione di entrata realizzabile e non al valore di tutti i lotti riscattabili)</p> <p><u>LOTTE PEEP (per i quali è possibile il riscatto del diritto di superficie):</u></p> <p><u>Comparto n. 1 – Capoluogo</u> Fg. 65 mapp. 463 Via Turati n. 11-15 Fg. 65 mapp. 24 Via Agnini n. 48/62 Fg. 65 mapp. 26 Via Turati n. 19 (UNICAPI prop. Indivisa)</p> <p><u>Comparto n. 2 – Capoluogo</u> Fg. 68 mapp. 733 Via Verdi n. 3 Fg. 68 mapp. 735 Via Verdi 7 Fg. 68 mapp. 734 Via Verdi n. 11 Fg. 68 mapp. 703 Via Ponchielli n. 51/59 (ex IACP) Fg. 68 mapp. 45 Via Ponchielli n. 54 (UNICAPI prop. Indivisa)</p> <p><u>Comparto n. 3 – Capoluogo</u> Fg. 68 mapp. 682 Via Carso/Via Brenta 5</p> <p><u>Comparto n. 10 - Capoluogo</u> Fg. 66 mapp. 8 Via Solimei 94-96-98 (IACP) Fg. 65 mapp. 500 Via Solimei n. 92 (IACP) Fg. 65 mapp. 501 Via Solimei n. 90 Fg. 65 mapp. 490 Via Solimei n. 88 Fg. 65 mapp. 487 Via Solimei n. 86-84 Fg. 65 mapp. 488 e 507 Via Solimei n. 82 / Via Nenni Fg. 65 mapp. 485 e 510 Via Nenni 65/75 Fg. 65 mapp. 520- 651 – 486</p>	€ 34.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00	Pianificazione Economico Territoriale

Via Togliatti 11/21 – 23/.. -
45/51
Fg. 65 mapp. 496 – 521 – 522
Via Togliatti 15/17 – 27/29 –
37/43
Fg. 65 mapp. 594 – 656-657
Via Togliatti 55/59
Fg. 65 mapp. 584-585-586
Via Nenni 30 / Via Togliatti 2-
4-6
Fg. 65 mapp. 622 Via Togliatti
8-10-12-14
Fg. 65 mapp. 644 Via Togliatti
n. 16-18-20-22
Fg. 65 mapp. 399 Via Nenni /
Via Saragat 1/7
Fg. 65 mapp. 619-620-621
Via Saragat 9/23
Fg. 65 mapp. 612-614-615
Via Saragat n. 27/41

Comparto n. 4 Gaggio

Fg. 23 mapp. 245 Via Della
Conciliazione n. 25/29
Fg. 23 mapp. 246 Via Della
Conciliazione n. 31
Fg. 23 mapp. 247 Via Della
Conciliazione n. 37

Comparto n. 5 Cavazzona

Fg. 88 Mapp. 180 Via Fontana
n. 4
Fg. 88 Mapp. 181 Via Fontana
n. 6

Comparto n. 7 – Piumazzo

Fg. 107 mapp. 308 Via Due
Giugno
Fg. 107 mapp. 309 Via Due
Giugno

Comparto n. 8 – Piumazzo:

Fg. 109 mapp. 411 – Via
Indipendenza 5-19 (parte)
Fg. 109 mapp. 412 – Via Della
Costituzione /Medaglie D'Oro
n. 10-18 (parte)
Fg. 109 mapp. 396 Via Unità
D'Italia n. 18
Fg. 109 mapp. 394 Via Unità
D'Italia n. 14
Fg. 109 mapp. 388-390-392-
393 Via Unità D'Italia 2-6-10-
12
Fg. 109 mapp. 404 Via Battisti
28/30

Fg. 109 mapp. 405/475 Via Battisti n. 31/34 (parte)
Fg. 109 mapp. 406 Via Della Costituzione n. 27
Fg. 109 mapp. 466 Via Della Costituzione 14-18
Fg. 109 mapp. 399 Via Della Costituzione n. 20
Fg. 109 mapp. 409 Via Indipendenza n. 10
Fg. 109 mapp. 402 Via Unità D'Italia n. 13

Comparto n. 9 – Piumazzo

T1 – fg. 102 mapp. 169 Via Dei Mille n. 221
T2 – fg. 102 mapp. 135-136 Via Dei Mille n. 245
T3 – fg. 102 mapp. 176-177-178 Via Piumazzo n. 13 / 15
T4 – fg. 102 mapp. 167 Via Piumazzo n. 19 (parte)
T5 – fg. 102 mapp. 166 Via Piumazzo n. 1
L1 – fg. 102 mapp. 152 Via Dei Mille 225-229
L2 – fg. 102 mapp. 154-161 Via Piumazzo 5-7 (parte)
L3 – fg. 102 mapp. 157 Via Piumazzo 9-11

Comparto n. 11 – Manzolino

7 fg. 59 mapp. 539 Via Gioberti n. 15
8 fg. 59 mapp. 540 Via Gioberti n. 9 (parte)
9 fg. 59 mapp. 541 Via Gioberti n. 3 (parte)
10A fg. 59 mapp. 538 Via Cattaneo 20-22 (parte)
10B fg. 59 mapp. 549 Via Cattaneo n. 26 (parte)
A1 fg. 59 mapp. 416 Via Cattaneo n. 40/54
A3 fg. 59 mapp. 419-420-421 Via Cattaneo n. 60/66
A4 fg. 59 mapp. 434-435-436 Via Cattaneo n. 28/36

LOTTI PIP (per i quali è possibile il riscatto del diritto di superficie):

Comparto n. 1 – Capoluogo
Schiera A Via Dei Falegnami (parte - fg. 68 mapp. 490)

<p>Schiera B Via Dei Falegnami (fg. 68 mapp. 794-795-796 - 797 - 798 - 799 - 800 - 801 - 703 - 774 - 775 tutti i lotti facenti parte della schiera)</p> <p>Schiera C Via Dei Sarti / Via Dei Calzolai (parte - fg. 68 mapp. 802 - 803 - 808 - 785 - 786 - 787 - 788)</p> <p>Schiera E Via Dei Mugnai (fg. 68 mapp. da 820 a 828 tutti i lotti facenti parte della schiera)</p> <p>Schiera F Via Dei Mugnai / Dei Tintori (fg. 68 mapp. 503 - 832/833/834/1036 - 835/836 tutti i lotti facenti parte della schiera)</p> <p>Schiera M Via Del Maniscalco (parte fg. 68 mapp. 776/783 ora 968)</p> <p><u>Comparto n. 2 - Cavazzona</u> Via Farini - parte (Fg. 88 mapp. 214 - 133)</p> <p><u>Comparto n. 5 - Piumazzo</u> Via Dell'Industria - Fg. 107 mapp. 341/342, 340, 339, 338, 376, 336, 335, 354, 334, 333, 345, 343/344.</p>				
---	--	--	--	--

PIANO DELLE ALIENAZIONI IMMOBILIARI				
Elenco beni immobili da alienare	2014	2015	2016	Settore assegnatario del procedimento
	Valore stima d'ufficio			
<p>ASSEGNAZIONE AREE PEEP - PIUMAZZO VIA CORTI FEUDALI (la stima si riferisce alla previsione di entrata realizzabile)</p>	€. 400.000,00			

Il Responsabile del

Settore Pianificazione Economico Territoriale

Geom. Gian Luigi Masetti

