



# **COMUNE DI CASTELFRANCO EMILIA**

Provincia di Modena

## **Settore Tecnico e Sviluppo del Territorio**

**Edilizia Privata, Piani Urbanistici Attuativi e Urbanizzazione**

Inserimento N. 231 del 28/11/2019

### **Ordinanza n. 225 del 28/11/2019**

**OGGETTO: REVOCA ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE  
N.206 DEL 04.11.2019**

#### **IL SINDACO**

**VISTA** l'ordinanza contingibile ed urgente per la rimozione di pericoli per temuto danno a persone o cose n. 206 del 04.11.2019, con la quale, in riferimento all'immobile posto in Via [OMISSIS...], individuato catastalmente al [OMISSIS...] ed ubicato in [OMISSIS...];

**VISTO** l'intervento n. 7362 eseguito dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Modena in data 30.10.2019 presso immobile posto a Manzolino di Castelfranco Emilia in Via [OMISSIS...];

**VISTO** il verbale del succitato intervento dal quale risultava quanto segue:

*“Comunicasi che in data odierna alle ore: 9,00 circa, su richiesta del 118, una squadra di questo Comando è intervenuta nel Comune di Castelfranco Emilia loc. Manzolino all'interno di un'abitazione sita in Via [OMISSIS...], dove le due persone residenti presentavano sintomi da inalazione di fumi probabilmente causati da una non corretta combustione di una stufa a legna.*

*La squadra V.V.F. giunta sul posto ha effettuato una verifica con gli strumenti in dotazione i quali non hanno rilevato tracce di monossido di carbonio. Dopo un sopralluogo nel locale tinello si evidenziava che all'interno dello stesso, dove era posizionata una stufa funzionante a legna, non era stata realizzata nessuna apertura di aerazione, di conseguenza si presume che la stessa stufa abbia avuto una anomalia di funzionamento il rilascio nell'ambiente dei prodotti della combustione con conseguente intossicazione delle persone presenti, le quali sono state accompagnate all'Ospedale per accertamenti.*

*Pertanto si è provveduto a redigere il verbale di diffida al sig. [OMISSIS...], ivi residente, all'utilizzo della stufa a legna fino al ripristino delle condizioni di sicurezza da parte di Tecnico qualificato*

*relativamente anche alla realizzazione di idonee aperture di aerazione nel locale servito dalla stufa.  
Tanto si segnala agli enti di competenza a tutela della pubblica e privata incolumità.*

Il Sindaco ordinava a :

- **[OMISSIS...]** , nata il [OMISSIS...] (CF: [OMISSIS...] ) – residente in [OMISSIS...] a [OMISSIS...];
- **[OMISSIS...]** , nato il [OMISSIS...] (CF: [OMISSIS...] ) – residente in [OMISSIS...] a [OMISSIS...];
- **[OMISSIS...]** , nato il [OMISSIS...] (CF: [OMISSIS...] ) residente in [OMISSIS...] a [OMISSIS...];

l'esecuzione urgente ed immediata delle seguenti opere di messa in sicurezza e rimozione dei problemi rilevati:

- **l'interdizione immediata all'uso della stufa a legna** di cui al verbale del comando dei Vigili del Fuoco di Modena in premessa citato fino all'esecuzione degli interventi necessari per il ripristino delle condizioni di sicurezza;
- **far eseguire, sotto la guida di tecnico qualificato e responsabile, un'accurata verifica della situazione**, individuando gli interventi necessari al ripristino delle condizioni di sicurezza, compresa la realizzazione di idonee aperture di aerazione nel locale servito dalla stufa, nel rispetto delle disposizioni normative di settore vigenti;
- **l'inizio dei lavori**, eventualmente individuati come necessari ai fini del ripristino delle condizioni di sicurezza, dovrà essere comunicato ufficialmente allo Sportello Unico per l'Edilizia presso la sede distaccata in Via Circondaria Nord n.126/b, allegandovi tutta la documentazione richiesta dalla normativa vigente, nonché comunicando i nominativi dei tecnici liberi professionisti abilitati e della/e ditta/e incaricati. In particolare dovranno essere forniti i dati relativi alla ditta esecutrice delle opere, utili per l'acquisizione del DURC da parte dell'Ufficio comunale competente, il modello di asseverazione sismica regionale MUR A1-D1 e, se richiesto, il progetto delle strutture completo di ogni elemento necessario;
- **la fine dei lavori** dovrà essere comunicata ufficialmente allo Sportello Unico per l'Edilizia presso la sede distaccata in Via Circondaria Nord n.126/b allegandovi tutta la documentazione e le certificazioni richieste dalla normativa vigente.

**CONSIDERATO** che in data 15.11.2019 con prot. n. 44663 il sig. [OMISSIS...] , ha presentato una nota contenente la propria dichiarazione in merito all'adempimento agli obblighi imposti con l'Ordinanza n. 206 del 04.11.2019 e la Dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola dell'arte, resa dal termo tecnico, sig. [OMISSIS...];

**VALUTATO** quindi che non sussistono più le motivazioni che hanno portato all'emissione dell'ordinanza di cui in premessa;

**RITENUTO OPPORTUNO**, pertanto, procedere alla revoca dell'ordinanza n. 206 del 04.11.2019, in riferimento all'immobile individuato catastalmente [OMISSIS...] ed ubicato in Via [OMISSIS...] [OMISSIS...]

**VISTO** l'art. 54 del D.Lgs. 267/2000;

### **REVOCA**

**l'Ordinanza n. 206 del 04.11.2019**, relativa all'immobile individuato catastalmente [OMISSIS...] ed ubicato in [OMISSIS...];

### **DISPONE**

la notifica ai seguenti soggetti:

- **[OMISSIS...]** , nata il [OMISSIS...] (CF: [OMISSIS...] ) – residente in [OMISSIS...] a [OMISSIS...];
- **[OMISSIS...]** , nato il [OMISSIS...] (CF: [OMISSIS...] ) – residente in [OMISSIS...] a [OMISSIS...];
- **[OMISSIS...]** , nato il [OMISSIS...] (CF: [OMISSIS...] ) residente in [OMISSIS...] a [OMISSIS...];

*Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio (T.A.R. per l'Emilia Romagna - Sede di Bologna) da notificarsi a questo Comune e a eventuali controinteressati nel termine di sessanta giorni dalla data di notificazione di questo stesso provvedimento da depositarsi presso la*

*Segreteria del Tribunale medesimo entro i successivi trenta giorni con l'atto impugnato e la prova dell'avvenuta notifica, ai sensi dell'art. 21 della legge 6.12.71 n. 1034. E' ammesso, in alternativa, ricorso straordinario per motivi di legittimità al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni dalla data della notifica di questo provvedimento, ai sensi e nei modi di cui agli artt. 8 e 9 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199.*

Copia della presente ordinanza viene trasmessa al Comando Vigili Urbani, alla locale Tenenza dei Carabinieri, alla Prefettura di Modena ed al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Modena.

Castelfranco Emilia, 28/11/2019

Il Sindaco  
Giovanni Gargano

---

Atto firmato digitalmente secondo le norme vigenti: L. 15 marzo 1997 n. 59; DPR 10 novembre 1997 n. 513; DPCM 8 febbraio 1999; D.P.R 8 dicembre 2000 n. 445; D.L. 23 gennaio 2002 n. 10 - Certificato rilasciato da Infocamere S.C.p.A. (<http://www.card.Infocamere.it>)