



# CITTÀ DI CASTELFRANCO EMILIA

**Settore Tecnico e Sviluppo del Territorio**

Direttore Settore Dott. Arch. Bruno Marino

**Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio**

Ufficio Progettazioni e Realizzazioni Opere e Infrastrutture

## LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE "AREA SPORTIVA FERRARINI" CITTADELLA DELLO SPORT - SECONDO STRALCIO- PISTA DI ATLETICA



Scala 1:100

<b>PE</b>	<b>PROGETTO ESECUTIVO IN VARIANTE</b>	<b>Tavola 6 RE VAR febbraio 2020</b>
-----------	---	--

### QUADRI ECONOMICI

DIRIGENTE SETTORE  
TECNICO E SVILUPPO DEL TERRITORIO  
Dott. Arch. BRUNO MARINO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
CITTA' DI CASTELFRANCO EMILIA  
Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio  
Dott. Ing. SOSSIO PAONE

PROGETTO ARCHITETTONICO

 **Arch. BRUNO DE PIETRI**

via Circonvallazione sud,50 41049 Sassuolo (MO)  
Tel. 0536872042 cell. +39 347.6364441 email: bruno@depietri.eu

Comune di Castelfranco Emilia  
Piazza della Vittoria 8, 41013  
Castelfranco Emilia (MO)  
Tel. 059 959 211  
Fax. 059 959284

AGGIORNAMENTI	1	02/2020	2	3
	nome file: Tav.		Codice Edificio .....	C.U.P. ....

Riqualificazione "Area Sportiva Ferrarini" Cittadella dello Sport - Secondo Stralcio - Pista di Atletica

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

	OGGETTO	IMPORTI PARZ.	IMPORTI TOTALI
<b>A)</b>	<b>LAVORI</b>		
a.1	Importo lavori a corpo soggetto a ribasso d'asta	€ 985 000,00	
		<b>Totale netto lavori</b>	<b>€ 985 000,00</b>
a.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 10 000,00	
		<b>Totale lavori</b>	<b>€ 995 000,00</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
	IVA sui lavori 10% (Iva agevolata DM 633/72 e smei - Opere di		
b.1	Urbanizzazione Secondarie - Strutture Sportive)	€ 99 500,00	
b.2	Direzione Lavori (Compreso Iva e Cassa)	€ 7 612,80	
b.3	Spese Tecniche/Collaudi (Iva e Cassa)	€ 30 000,00	
b.4	Art. 113 D. Lgs. 50/2016 - D. Lgs. 56/2017	€ 19 900,00	
b.5	Relazione Geologica (Compreso Iva e Cassa)	€ 3 000,00	
b.6	Prove e Saggi (Iva Inclusa)	€ 10 000,00	
b.7	Archeologia Preventiva (Iva Inclusa)	€ 3 000,00	
b.8	Spese pratica CONI e pareri	€ 12 000,00	
b.9	Imprevisti	€ 19 987,20	
		<b>Somme a disposizione</b>	<b>€ 205 000,00</b>
		<b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€ 1 200 000,00</b>

**Riqualificazione "Area Sportiva Ferrarini" Cittadella dello Sport - Secondo Stralcio - Pista di Atletica**

**QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE**

	<b>OGGETTO</b>	<b>IMPORTI PARZ.</b>	<b>IMPORTI TOTALI</b>
<b>A)</b>	<b>LAVORI</b>		
a.1	Importo lavori a corpo soggetto a ribasso d'asta	€ 848 577,50	
		<b>Totale netto lavori</b>	<b>€ 848 577,50</b>
a.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 10 000,00	
		<b>Totale lavori</b>	<b>€ 858 577,50</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
	IVA sui lavori 10% (Iva agevolata DM 633/72 e smei - Opere di		
b.1	Urbanizzazione Secondarie - Strutture Sportive)	€ 85 857,75	
b.2	Direzione Lavori (Compreso Iva e Cassa)	€ 7 612,80	
b.3	Spese Tecniche/Collaudi (Iva e Cassa)	€ 30 000,00	
b.4	Art. 113 D. Lgs. 50/2016 - D. Lgs. 56/2017	€ 19 900,00	
b.5	Relazione Geologica (Compreso Iva e Cassa)	€ 3 000,00	
b.6	Prove e Saggi (Iva Inclusa)	€ 10 000,00	
b.7	Archeologia Preventiva (Iva Inclusa)	€ 3 000,00	
b.8	Spese pratica CONI e pareri	€ 12 000,00	
b.9	Imprevisti	€ 170 051,95	
		<b>Somme a disposizione</b>	<b>€ 341 422,50</b>
		<b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€ 1 200 000,00</b>

Riqualificazione "Area Sportiva Ferrarini" Cittadella dello Sport - Secondo Stralcio - Pista di Atletica

QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE

OGGETTO	IMPORTI PARZ.	IMPORTI TOTALI
<b>A) LAVORI</b>		
a.1 Importo lavori netto a corpo di aggiudicazione	€ 848 577,50	
	<b>Totale netto lavori aggiudicati</b>	
a.2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta di aggiudicazione	€ 10 000,00	
	<b>Totale netto lavori di aggiudicazione</b>	<b>€ 858 577,50</b>
a.3 Incremento lavori netto di Variante	€ 123 898,30	
a.4 Incremento Oneri di Sicurezza di Variante	€ 0,00	
a.5 Totale Importo Lavori di Variante	€ 972 475,80	
a.6 Totale Oneri Sicurezza di Variante	€ 10 000,00	
a.7 Incremento netto di Variante	14,43% € 123 898,30	
	<b>Totale netto di variante</b>	<b>€ 982 475,80</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
b.1 di Urbanizzazione Secondarie - Strutture Sportive)	€ 98 247,58	
b.2 Direzione Lavori (Compreso Iva e Cassa)	€ 7 612,80	
b.3 Spese Tecniche Variante (Compreso Iva e Cassa)	€ 7 359,04	
b.3 Spese Tecniche (Compreso Iva e Cassa)	€ 5 709,60	
b.4 Art. 113 D. Lgs. 50/2016 - D. Lgs. 56/2017	€ 19 900,00	
b.5 Prove e Saggi (Iva Inclusa)	€ 5 000,00	
Potature Alberature (Iva Inclusa)	€ 5 978,00	
b.8 Spese pratica CONI e pareri (Iva Inclusa)	€ 12 000,00	
b.9 Imprevisti	€ 55 717,18	
	<b>Somme a disposizione</b>	<b>€ 217 524,20</b>
	<b>IMPORTO TOTALE</b>	<b>€ 1 200 000,00</b>