



CITTÀ DI CASTELFRANCO EMILIA

SETTORE TECNICO E SVILUPPO DEL TERRITORIO

Responsabile del Settore: Arch. Bruno Marino

“INTERVENTI DI AMMODERNAMENTO FARMACIA COMUNALE LE MAGNOLIE” LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DEI LOCALI DA ADIBIRE A FARMACIA COMUNALE (art. 3, lett. d), del D.P.R. 380/2001)

PROGETTO ESECUTIVO

COMPUTO METRICO

*Il Responsabile del Procedimento
Geom. Giuseppe Manno*

Originale firmato digitalmente secondo le norme vigenti
(DPR 445/2000; D.Lgs. 82/2005 smi)

PRG.	Codice	DESCRIZIONE LAVORI	DIMENSIONI			QUANTITA'		IMPORTI	
			Lung	Larg	H	u.m.	qt/n	Imp. unit	Imp. tot
Cap 1 - OPERE DEMOLIZIONI E RIMOZIONI									
1	1.01	Demolizione e smaltimento completo dei locali bagni esistenti, compreso la rimozione di apparecchi sanitari, rubinetteria, parti di impianto idrico, fognario ed elettrico non più adeguato, rivestimenti, pavimenti, tramezze, bussole. Completamento delle demolizioni tramite lo smontaggio di serramenti in ferro e relative vetrate, porte vetrate, bussole, box rotanti e relative ferramenta. smontaggio di parte di controsoffittatura. Le demolizioni e gli smontaggi saranno comprensivi del trasporto a discarica autorizzata e del relativo onere di smaltimento, ivi compreso l'eventuale carico e scarico eseguito a mano, comprensivo della differenziazione dei rifiuti.				a corpo	1,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00
			TOTALE PARZIALE CAP. 1						€ 2.000,00
Cap 2 - OPERE DA GESSISTA E MURATORE									
2	2.01	Fornitura e posa di controsoffittatura perimetrale (abbassamenti e velette) in cartongesso liscio in lastre da 12,5 mm di spessore, montate su profili in lamiera zincata ad interasse non superiore a cm. 60, mediante viti autofilettanti, comprese eventuali cassonetti copri serrande. Compresa la fornitura e posa della struttura, la finitura dei giunti, la sigillatura delle viti, pendinature, garzatura, stuccatura e rasatura ed opere provvisoriale per la realizzazione, ed ogni altro magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.				mq	40,00	€ 45,00	€ 1.800,00

PRG.	Codice	DESCRIZIONE LAVORI	DIMENSIONI			QUANTITA'		IMPORTI	
			Lung	Larg	H	u.m.	qt/n	Imp. unit	Imp. tot
3	2.02	PARETI IN C-GESSO Realizzazione di pareti divisorie interne, calcolate vuoto per pieno sp minimo 100 mm con lastre di cartongesso 12,5 mm nella parte esterna, ed interposta lastra in OSB (legno a scaglie orientate) da 12 mm, comprensive di struttura metallica di sostegno, adeguatamente rasate e stuccate comprensivo di ogni onere e costo necessario a dare l'opera completa a regola d'arte. Compresi gli oneri per formazione spalle, voltini, lesene.				mq	72,00	€ 45,00	€ 3.240,00
			TOTALE PARZIALE CAP. 2						€ 5.040,00
Cap 3 - OPERE DI PAVIMENTAZIONE E RIVESTIMENTO									
4	3.01	Pavimentazione entrata farmacia (linea pilastri) realizzata in resina epossidica tricomponente. Prodotti applicazione: 1) MASSETTO AUTOLIVELLANTE; 2) RES PRIMER A+B; 3) RES GRID ROTOLO; 4) RES QUARZO COLOR GRIGIO; 5) RES SPATOLATO A+B; 6) RES PASTACOLOR; 7) RES FINISH. Passaggi applicazione: Posa in opera di massetto autolivellante per la successiva preparazione del fondo composto da primer bicomponente dato a spatola e stesura di rete in fibra di vetro che garantisce l'omogeneità della distribuzione del prodotto, successivamente sarà fatto uno spolvero di quarzo su primer ancora umido. Dopo l'asciugatura verrà grattato il tutto con la levigatrice. Inizio stesura resina tricomponente A+B+pastacolor e successiva levigatura (questo passaggio verrà effettuato 2 volte). Ultimo passaggio stesura di res finish dato a rullo.				mq	40,00	€ 80,00	€ 3.200,00
5	3.02	Fornitura e posa in opera di rivestimento e pavimento in piastrelle tipo monocottura, formato da definire (10x10 a 30 x30), a colla. Per vano Bagno, Antibagno e Bagno disabili. Compresa la stuccatura dei giunti, il taglio, gli sfridi e la pulizia finale				mq	48,00	€ 40,00	€ 1.920,00

PRG.	Codice	DESCRIZIONE LAVORI	DIMENSIONI			QUANTITA'		IMPORTI		
			Lung	Larg	H	u.m.	qt/n	Imp. unit	Imp. tot	
			TOTALE PARZIALE CAP. 4							€ 5.120,00
Cap 4 - OPERE DA FALEGNAME										
	4.01	Fornitura e posa in opera di controtelai in abete compreso porte a battente misure standard, luce di passaggio 80/90 x h 210. Vani: Antibagno Bagno e Bagno disabili.								
6	4.01.a	Porta a battente				cad	2,00	€ 220,00	€ 440,00	
	4.02	Fornitura e posa in opera dibox per porte scorrevoli compreso porte scorrevole misure standard, luce di passaggio 80/90 x h 210. Vani: laboratorio galenico, box multiuso, ufficio.								
7	4.02.a	Porta scorrevoli				cad	3,00	€ 350,00	€ 1.050,00	
			TOTALE PARZIALE CAP. 4							€ 1.490,00
Cap 5 - OPERE DA IDRAULICO										
8	5.01	Impianto idrico/sanitario, carico (calda-fredda) e scarico per: box multiuso - laboratorio galenico - antibagno e bagni (di cui uno per portatori di Handicap) Fornitura e posa in opera di blocco bagno completo di impianto idrico, fogniario ed impianto elettrico, contropareti, sanitari, (lavabi, bidet, doccie, wc.) rubinetterie, il tutto completo di guarnizioni, dei tubie di tutte le provviste occorrenti per dare il lavoro a perfetta regola d'arte.				a corpo	1,00	€ 3.900,00	€ 3.900,00	
			TOTALE PARZIALE CAP. 4							€ 3.900,00

PRG.	Codice	DESCRIZIONE LAVORI	DIMENSIONI			QUANTITA'		IMPORTI	
			Lung	Larg	H	u.m.	qt/n	Imp. unit	Imp. tot
Cap 6 - OPERE DA FABBRO E SERRAMENTISTA									
9	6.01	<p>AUTOMATISMO: Fornitura e posa di n° 1 automatismo avente i seguenti requisiti minimi: 2 ante scorrevoli, tipo Gilgen LA-AS2-2000, trave SLa l=4100mm, cassonetto in alluminio SLA-EV1 L=3000mm, batterie di emergenza BAT/SLA, selettore di funzione K-bedis, Sensore Optex AXIS-Y con funzioni di sicurezza testate (En16005), installazione e colladudo su porta blindata 8vetri 18/19) esistente, interruttore d'inversione automatica della corsa quando il battente incontra un ostacolo, blocco elettromeccanico (sbloccato apertura d'emergenza), apertura d'emergenza in caso d'assenza di corrente batteria tampone, selettore di programmazione (da inserirsi nel banco vendita o nelle immediate vicinanze dello stesso), fornita di n° 1 selettore esterno a chiave per apertura-chiusura (no telecomando). Il tutto conforme alle attuali normative di sicurezza.</p> <p>La ditta installatrice del sistema d'automazione avrà l'obbligo di garantire lo stesso, sia per la qualità dei materiali usati, sia per il montaggio e per il regolare funzionamento, per un periodo di tempo definito in 24mesi, decorrente dalla data del collaudo.</p>				cad	1,00	€ 2.700,00	€ 2.700,00
10	6.02	<p>SERRAMENTO NUOVO INGRESSO BOX FORNITORI Fornitura e posa di serramento, realizzato con profilati estrusi in alluminio. Guarnizioni in EPDM o Neoprene, fermavetri, completo di accessori standard. Vetro spessore minimo 5+5 con interposto pvb.</p>				cad	1,00	€ 700,00	€ 700,00
11	6.03	<p>SERRAMENTO NUOVO FINESTRA PASSAFARMACO Fornitura e posa di serramento, realizzato con profilati estrusi in alluminio. Guarnizioni in EPDM o Neoprene, fermavetri, completo di accessori standard. Vetro spessore minimo 5+5 con interposto pvb. Completo di inserimento del sistema passafarmaco</p>				cad	1,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00

PRG.	Codice	DESCRIZIONE LAVORI	DIMENSIONI			QUANTITA'		IMPORTI	
			Lung	Larg	H	u.m.	qt/n	Imp. unit	Imp. tot
12	6.04	Fornitura e posa in opera di pellicole su vetro del box multiuso e laboratorio galenico				cad	2,00	€ 450,00	€ 900,00
			TOTALE PARZIALE CAP. 6						€ 5.300,00
Cap 7 - OPERE DA IDRAULICO E CDZ									
13	7.01	<p>Fornitura e posa d'impianto canalizzato di climatizzazione inverter estate – inverno a pompa di calore e batteria di scambio termico di primaria marca (tipo: General Fujitsu, Daikin, Mitsubishi ecc), conforme alle normative vigenti, adeguato alla volumetria dei locali e costituito dalle seguenti apparecchiature: Kit pompa di calore canalizzabile per un totale minimo di 36.000 btu; bocchette anemostadi di mandata; griglie di ripresa aria interna con filtro, fornitura ed installazione di estrattori dei bagni.</p> <p>L'impianto di climatizzazione deve essere capace di assicurare le seguenti caratteristiche ambientali:</p> <p>La purezza dell'aria deve essere assicurata da appositi accorgimenti (filtrazione e se del caso disinfezione), e non vi sia possibilità di trasmissione di malattie infettive attraverso l'impianto di condizionamento.</p> <p>La velocità dell'aria nelle zone occupate da persone deve essere conforme a quanto prescritto dalla norma UNI 10339.</p> <p>Le temperature, la qualità e i ricambi d'aria devono essere conformi a quanto prescritto dalla norma UNI 10339.</p>							

PRG.	Codice	DESCRIZIONE LAVORI	DIMENSIONI			QUANTITA'		IMPORTI	
			Lung	Larg	H	u.m.	qt/n	Imp. unit	Imp. tot
		<p>Le canalizzazioni per la distribuzione negli ambienti dell'aria trattata, dovranno essere costruite in lamiera zincata di prima scelta, coibentate con materiali ignifughi etc.; la giunzione dei vari elementi dovrà essere effettuata tramite la messa in opera d'apposite baionette.</p> <p>Il collegamento alle macchine sarà effettuato con appositi raccordi antivibranti; la posa delle canalizzazioni avverrà attraverso l'installazione d'apposite staffe, murate o fissate con tasselli ad espansione.</p> <p>Per un'uniforme distribuzione dell'aria trattata dovranno essere posati diffusori completi di cassetta di distribuzione e serranda di taratura; griglie per riprendere dagli ambienti l'aria trattata.</p> <p>Tutti i locali della farmacia dovranno essere provvisti di un numero adeguato di anemostati e griglie di ripresa aria.</p> <p>Nella posa degli anemostati si dovrà porre attenzione che il flusso d'aria non provochi disturbo o fastidio agli operatori presenti in farmacia, a titolo esemplificativo non si dovranno posare nelle vicinanze dei banchi vendita.</p>							

PRG.	Codice	DESCRIZIONE LAVORI	DIMENSIONI			QUANTITA'		IMPORTI	
			Lung	Larg	H	u.m.	qt/n	Imp. unit	Imp. tot
		<p>L'impianto di climatizzazione dovrà essere fornito d'apposito comando con microprocessore a cristalli liquidi; una volta impostata la temperatura desiderata la commutazione raffreddamento / riscaldamento è automatica; il funzionamento dell'impianto dovrà essere programmabile (orologio programmatore) per avviare o arrestare l'unità; dovrà individuare gli eventuali problemi insorti, visualizzare la velocità del ventilatore, della temperatura impostata e quella all'interno dei locali.</p> <p>E' compresa l'esecuzione da parte dell'installatore delle verifiche previste dalle norme e il rilascio, a lavoro ultimato, di: A) Relazione tecnico descrittiva ai sensi delle norme U.N.I 10339., dichiarazione di conformità alle norme e ai sensi delle vigenti leggi; B) Tavola di progetto dell'impianto di condizionamento con indicazione dello schema dell'impianto seguendo per quest'ultimo le indicazioni grafiche tab. UNI 5104/63 cap. 2.1.9.1 e 6007/67, con ben indicati i posizionamenti delle prese di aspirazione dell'aria esterna e di quelle di espulsione definitiva dell'aria viziata.</p> <p>"L'impianto di condizionamento caldo-freddo dovrà essere composto di un'apparecchiatura composta di una moto condensante esterna e da un' evaporante interna."</p>							

PRG.	Codice	DESCRIZIONE LAVORI	DIMENSIONI			QUANTITA'		IMPORTI		
			Lung	Larg	H	u.m.	qt/n	Imp. unit	Imp. tot	
		L'impianto di condizionamento dovrà inoltre essere corredato da una batteria di scambio termico ad acqua, che sarà allacciata all'impianto di riscaldamento condominiale e sarà regolata da una valvola a tre vie pilotata da un regolatore proporzionale, compresa di predisposizione per il contacalorie. "L'unità di trattamento sarà raccordata alla moto condensante, tramite un impianto frigorifero d'adeguata sezione, rivestito esternamente con materiali anticondensa." "L'impianto funzionerà nel seguente modo: l'aria prelevata in parte dall'esterno ed in parte dall'ambiente, attraverso la batteria di scambio termico, sarà raffreddata o riscaldata e deumidificata, secondo le necessità ambientali e quindi immessa nelle canalizzazioni dal ventilatore che le fornirà la prevalenza necessaria per distribuirla in tutti i locali da servire." "La ditta installatrice dell'impianto avrà l'obbligo di garantire lo stesso, sia per la qualità dei materiali, sia per il montaggio e per il regolare funzionamento, per un periodo di tempo definito in 24 mesi dalla data del collaudo."				a corpo	1,00	€ 4.850,00	€ 4.850,00	
			TOTALE PARZIALE CAP. 7							€ 4.850,00
Cap 8 - OPERE DA ELETTRICISTA										

PRG.	Codice	DESCRIZIONE LAVORI	DIMENSIONI			QUANTITA'		IMPORTI	
			Lung	Larg	H	u.m.	qt/n	Imp. unit	Imp. tot
14	8.01	<p>L'impianto dovrà essere costituito dal quadro generale, con posa di nuova linea trifase di collegamento dal contatore (15kw/h trifase) al quadro; dal quadro generale sono alimentate con appositi circuiti le utilizzazioni per illuminazioni, apparecchi utilizzatori (impianto condizionamento – frigorifero – computer – insegne –motori sollevamento serranda ect.) prese di servizio e quant'altro si renda necessario al perfetto funzionamento della farmacia. Componenti di oprimaria marca (es. Ticino)</p> <p>"Caratteristiche del quadro generale e componenti minimi richiesti.</p> <p>Dimensioni quadro elettrico: 90 x 55 con sportello + chiave chiusura Salvavita generale Salvavita condizionamento Sezionatore automatico/manuale</p> <p>Differenziale sezione 1</p> <ul style="list-style-type: none"> · Interruttore allarme frigorifero · Interruttore computer UPS · Interruttore scorta <p>Differenziale sezione 2</p> <ul style="list-style-type: none"> · Interruttore illuminazione d'emergenza · Interruttore cassa P.o.s. · Interruttore scorta <input type="checkbox"/> <p>Differenziale sezione 3</p> <ul style="list-style-type: none"> · Interruttore distributore automatico farmaci (turno) · Interruttore fax, videoregistratore, telecamere, telefoni · Interruttore bacheca turno – citofono 							
		Differenziale sezione 4							
		· Interruttore prese servizio							
		· Interruttore serrande							
		· Interruttore computer							
		· Interruttore monitor							
		· Interruttore bandiera							

PRG.	Codice	DESCRIZIONE LAVORI	DIMENSIONI			QUANTITA'		IMPORTI	
			Lung	Larg	H	u.m.	qt/n	Imp. unit	Imp. tot
		Differenziale sezione 5							
		· Interruttore serrande							
		· Interruttore prese vetrina							
		· Interruttore porta automatica							
		· Interruttore retro							
		· Interruttore insegne							
		· Interruttore scorta"							
		Differenziale sezione 6							
		· Interruttore prese servizio							
		· Interruttore bagni							
		· Interruttore scorta"							
		Interruttore magnetotermico differenziale illuminazione zona A							
		· Sezion. accensione retro							
		· Interruttore sezionamento accensione fascia							
		· Interruttore sezionamento accensione centrale							
		Interruttore magnetotermico differenziale illuminazione zona B							
		· Interruttore sezionamento accensione banco							
		· Interruttore sezionamento accensione ingresso							
		· Interruttore sezionamento accensione vetrine							
		· Interruttore sezionamento accensione box prova							
		· Interruttore sezionamento accensione luci scaffali							
		· Interruttore sezionamento accensione luci scaffali							
		Interruttore magnetotermico differenziale illuminazione zona C							
		· Interruttore sezionamento accensione ufficio							
		· Interruttore sezionamento accensione servizi"□							
		Ogni dispositivo contenuto nel quadro generale dovrà essere evidenziato da apposita targhetta: bianca per gli interruttori da non azionare, gialla con scritte nere per gli interruttori che eventualmente occorrerà azionare - accensione spegnimento.□							

PRG.	Codice	DESCRIZIONE LAVORI	DIMENSIONI			QUANTITA'		IMPORTI	
			Lung	Larg	H	u.m.	qt/n	Imp. unit	Imp. tot
		<p>1- L'impianto dovrà essere costituito dal quadro generale; che alimenti con appositi circuiti le utilizzazioni per illuminazioni, apparecchi utilizzatori (impianto condizionamento – frigorifero – computer – insegne croce – motori sollevamento serranda- impianto videoregistrazione e antifurto ect.) prese di servizio e quant'altro si renda necessario al perfetto funzionamento della farmacia</p> <p>2- Per quanto riguarda l'alimentazione dei computer, n° 3 client posti sui banchi vendita, si dovrà fornire per ogni singola postazione client: n° 4 prese sotto UPS– tipo universale colore rosso– (bipasso 10/16 A + skuco 16 A) e n° 4 prese sotto rete –tipo universale- (ripasso 10/16 + skuco 16 A); n° 12 prese – tipo universale – di cui 6 sotto UPS per il server posto nel locale retro sotto il banco spunta compresa alimentazione UPS; n° 4 prese sotto rete – tipo universale e 4 sotto Ups per scrivania direttore; n° 4 prese universali per scrivanie box servizi.</p> <p>Le prese sotto UPS dovranno essere di colore rosso; l'alimentazione dell'UPS dovrà essere fornita di interruttore (posto nel quadro elettrico) per passare in caso di rottura dell'UPS direttamente sulla rete normale."□</p>							

PRG.	Codice	DESCRIZIONE LAVORI	DIMENSIONI			QUANTITA'		IMPORTI	
			Lung	Larg	H	u.m.	qt/n	Imp. unit	Imp. tot
		Posa di nuova linea trifase di collegamento dal contatore (trifase) al quadro. □ Collegamento nodo equipotenziale zona autotest (come da progetto) □ Fornitura e posa di adeguato numero di prese di servizio sia nel locale vendita che nel retro." □ Fornitura e posa di prese universali 10-16 A-schuko sotto UPS per postazione banco vendita (color rosso) □ Fornitura e posa di prese universali 10-16 A-schuko per postazione banco vendita (color bianco) □ Fornitura e posa di punto alimentazione: □ Porta automatica □ Antitaccheggio □ Alimentazione citofono □ Bachecca luminosa □ Insegna e Croce □ Motore serranda □ Fornitura e posa di punto alimentazione scaffali □ Fornitura e posa di n° 2 prese UNEL BIPASSO 2P+T 16A P11/P17/P30 per impianto eliminacode da installarsi nel controsoffitto nelle immediate vicinanze del banco vendita. □ Fornitura e posa di prese per punti luce scaffale dermocosmesi, pelle, dolore. □ Allacciamento elettrico macchina esterna impianto condizionamento □ Progetto dell'impianto elettrico a firma di Tecnico abilitato.							

PRG.	Codice	DESCRIZIONE LAVORI	DIMENSIONI			QUANTITA'		IMPORTI	
			Lung	Larg	H	u.m.	qt/n	Imp. unit	Imp. tot
		"Compresa l'esecuzione, da parte dell'installatore, delle verifiche previste dalle norme e il rilascio, a lavoro ultimato, di: a. Dichiarazione di conformità alle norme e ai sensi della vigente legislazione e relativi decreti applicativi e progetto predisposto da tecnico abilitato."□ La ditta esecutrice dell'impianto avrà l'obbligo di garantire lo stesso, sia per la qualità dei materiali, sia per il montaggio e per il regolare funzionamento, per un periodo di tempo definito in 24 mesi, decorrente dalla data del collaudo.□ Pertanto, fino al termine di tale periodo, la ditta esecutrice dovrà tempestivamente provvedere a proprie spese alla rimozione di tutti i guasti e le imperfezioni che si verifichino negli impianti, per effetto della non buona qualità dei materiali e per difetto di montaggio o di funzionamento, escluse soltanto le riparazioni dei danni che non possano attribuirsi all'ordinario esercizio dell'impianto, ma ad evidente imperizia e negligenza di chi ne fa uso.				a corpo	1,00	€ 9.390,00	€ 9.390,00
	8.02	Fornitura e posa in opera di corpi illuminanti (comprese luci d'emergenza) così divisi:							
15	8.02.a	1) panel led 60x60 bianchi da 30W - 4500k compreso driver				cad	20,00	€ 70,00	€ 1.400,00
16	8.02.b	2) faretti orientabilimarca V-TAC o similare 20W - 4500k				cad	40,00	€ 30,00	€ 1.200,00
17	8.02.c	3) lampade emergenza da incasso tipo Beghelli o similare				cad	6,00	€ 40,00	€ 240,00
			TOTALE PARZIALE CAP. 8						€ 12.230,00
Cap 9 - OPERE DA ELETTRICISTA TELEFONIA E DATI									

PRG.	Codice	DESCRIZIONE LAVORI	DIMENSIONI			QUANTITA'		IMPORTI	
			Lung	Larg	H	u.m.	qt/n	Imp. unit	Imp. tot
18	9.01	<p>1. Fornitura e posa, eseguita in canalina, di tubazioni in P.v.c. pesante flessibile per impianto trasmissione dati; fornitura e posa d'armadio rack avente le seguenti caratteristiche come da standard Admenta:</p> <p>1) I cablaggi tra le postazioni e il rack networking devono essere fatti con cavi ethernet dritti categoria 5E UTP e dotati di certificazione Fluke DXT1800 (standard ISO/IEC 11801:2010 Cl.D) per l'intero sistema passivo con rilascio file linkware tipo *.flw</p> <p>2) Armadio a muro a sezione unica 20 unità, patch panel 24 porte, con pannelli laterali asportabili. Robusta struttura saldata in acciaio laminato a freddo.</p>							
		<p>Profondità minima dell'armadio 450mm, possibilmente 600mm. Porta in vetro temprato da 5 mm, facilmente removibile e reversibile, angolo d'apertura maggiore di 180, chiusura con chiave. Pannello posteriore cieco asportabile dotato d'apertura per passaggio cavi con pannellino (dimensioni 375 x 60 mm) Pannelli laterali ciechi provvisti di serratura a chiave asportabili Predisposizione per ingresso cavi sulla base e sul tetto tramite profili pre-tranciati (230 x 45 mm). Predisposizione per l'installazione di 2 ventole da 120mm Due coppie di montanti 19' da 1.5 mm, regolabili in profondità (massima profondità utile 500 mm, 60 mm spazio disponibile tra montante e porta con montante completamente avanzato) Feritoie per passaggio aria nella parte superiore e inferiore dei pannelli frontale e laterali Sistema rapido di fissaggio al muro Portata statica: 60 kg Fornito in dotazione kit di montaggio composto da 20 dadi in gabbia, 20 viti Torx e chiave Torx Include kit di messa a terra.</p> <p>3) L'armadio dovrebbe essere predisposto per montare all'interno sul lato destro una Grey Slotted Cable Trunking / Cable Tidy. In alternativa possiamo valutare altri tipi di passacavi.</p>							
		<p>4) 2 ventole da 120 mm da 220 V da installare a soffitto.</p> <p>5) 2 ripiani forati da 19 ". La profondità dovrebbe essere la massima possibile.</p>							

PRG.	Codice	DESCRIZIONE LAVORI	DIMENSIONI			QUANTITA'		IMPORTI		
			Lung	Larg	H	u.m.	qt/n	Imp. unit	Imp. tot	
		6) 2 multipresa da rack 19" da 8 prese universali con interruttore spina italiana da 16A 7) 2 patch panel con moduli ciechi RJ45 da 24 porte in cat5E dove installare i frutti necessari. 8) 2 o 3 passacavi. 9) centralina telefonica Urmet o similare, 4 zone								
		2. Fornitura e posa di n° 28 punti rete a partire dall' armadio rack, posto nel locale retro, in arrivo ai client n° 3 posti sul banco vendita (totale 12), n° 6 punti rete sotto banco spunta; n° 2 punto per eliminacode nel controsoffitto, n° 4 scrivania direttore, n° 2 box prove n° 2 bar salute.								
		3. La ditta esecutrice dell'impianto avrà l'obbligo di garantire lo stesso , sia per la qualità dei materiali, sia per il montaggio e per il regolare funzionamento, per un periodo di tempo definito in 24 mesi, decorrente dalla data del collaudo. 4. Pertanto fino al termine di tale periodo, la ditta esecutrice dovrà tempestivamente provvedere a proprie spese alla rimozione di tutti i guasti e le imperfezioni che si verifichino negli impianti, per effetto della non buona qualità dei materiali e per difetto di montaggio o di funzionamento, escluse soltanto le riparazioni dei danni che non possano attribuirsi all'ordinario esercizio dell'impianto, ma ad evidente imperizia e negligenza di chi ne fa uso. 5. L'impianto dovrà essere verificato per regolare esecuzione e provvisto di conformità.				a corpo	1,00	€ 1.750,00	€ 1.750,00	
			TOTALE PARZIALE CAP. 9							€ 1.750,00
		Cap 10 - IMPIANTI VARI ELETTRICI								

PRG.	Codice	DESCRIZIONE LAVORI	DIMENSIONI			QUANTITA'		IMPORTI	
			Lung	Larg	H	u.m.	qt/n	Imp. unit	Imp. tot
19	10.01	Fornitura e posa di impianto antintrusione composto da: TASTIERA marca COMBIVOX mod.UNICA con tastiera LCD+ led su BUS RS485; display LCD a 2 righe per menù facilitato; 4 led di segnalazione; microfono altoparlante per menù vocale;1 zona di allarme. Funzione di campanello vocale delle zone CENTRALE DI ALLARME marca COMBIVOX mod.Amica 64 composto da 8 zone espandibili a 64 programmabili anche come zone wireless, 8 aree indipendenti SIRENA marca RONDO'autoalimentata, dotata di 2 suoni, due temporizzazioni, lampeggiante a led, dispone di doppio tamper antiapertura e antistrappo con microswitch, circuito elettronico a microprocessore, protetto da inversione di polarità e tropicalizzato in resina per un'eccellente tenuta stagna nelle più difficili condizioni climatiche-completo di combinatore telefonico o GSM o PSTN				a corpo	1,00	€ 1.785,00	€ 1.785,00
20	10.02	Fornitura e posa di impianto di videosorveglianza completo di: -NR 4 telecamere marca HIKVISION mod.DS-2CE56C2T-IRM HD720P Turbo HD turret Camera -NR 1 monitor marca AOC con schermo led 23,6 pollici -NR 1 dvr marca HIKVISION mod.DS- 7200HGHI-E1 con 4 ingressi video. supporta 4 ingressi audio, canale voice talk, 1 uscita video VGA(fullHD), 1 uscita video HDMI (fullHD), 4 ingressi di allarme, 1 uscita di allarme il tutto completo di ogni onere ed accessorio necessario a dare l'opera completa a regola d'arte NR 4 ingressi				a corpo	1,00	€ 1.370,00	€ 1.370,00
21	10.03	Fornitura e posa d'impianto citofonico. Compresi due apparecchi di cui n°1 da posizionare sul banco vendita, il secondo nel locale retro.				a corpo	1,00	€ 595,00	€ 595,00

PRG.	Codice	DESCRIZIONE LAVORI	DIMENSIONI			QUANTITA'		IMPORTI	
			Lung	Larg	H	u.m.	qt/n	Imp. unit	Imp. tot
22	10.05	Fornitura e posa in opera di croce a LED bifacciale misure 90x90 su palo di pubblica illuminazione, composta da: - telaio portante in tubolare quadrato; - box bifacciale esterno in alluminio; -area led realizzata con led ovale 120° HQ CR 256 di colore verde; -diodi led completamente resinati e protetti per l'esterno con ossidazione zero; - sistema di connessione WiFi direct e telecomando; - marcatura Ce				a corpo	1,00	€ 1.900,00	€ 1.900,00
			TOTALE PARZIALE CAP. 10						€ 5.650,00
Cap 11 - ASSISTENZA MURARIE									
23	11.01	Assistenza muraria per tutti gli impianti				a corpo	1,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00
			TOTALE PARZIALE CAP. 11						€ 2.000,00
Cap 12 - OPERE DA IMBIANCHINO E STUCCATORE									
24	12.01	Stuccatura e rasatura di intonaci con stucco sintetico compresa la successiva carteggiatura delle superfici per la preparazione alla tinteggiatura o all'applicazione di rivestimenti su pareti, volte e soffitti. Tinteggiatura dei locali con pittura lavabile in resine sintetiche emulsionabili (idropittura). Tinteggiatura con smalto a base d'acqua per Vani Bagno, Antibagno e Galenico. Applicazione pittura con pennello o a rullo su pareti o soffitti, con tre mani a perfetta copertura, compresi il tiro in alto e il calo dei materiali, i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.				mq.	300,00	€ 11,00	€ 3.300,00

PRG.	Codice	DESCRIZIONE LAVORI	DIMENSIONI			QUANTITA'		IMPORTI		
			Lung	Larg	H	u.m.	qt/n	Imp. unit	Imp. tot	
			TOTALE PARZIALE CAP. 12							€ 3.300,00
Cap 13 - VARIE LAVORAZIONI										
25	13.01	Fornitura e posa in opera di insegne delle dimensioni di mm 3900x800 composte da lettere scatolate retroilluminate a led, di colore verde, all'interno della galleria ed all'esterno del centro commerciale, dicitura "FARMACIA"				cad	2,00	€ 1.400,00	€ 2.800,00	
26	13.02	Fornitura e posa in opera di pellicole sulle due vetrine dell'ingresso di servizio come da disegni di vostra fornitura				a corpo	1,00	€ 800,00	€ 800,00	
27	13.03	Fornitura e posa in opera di bacheca turni luminosa formato A3				cad	1,00	€ 145,00	€ 145,00	
			TOTALE PARZIALE CAP. 13							€ 3.745,00
Cap 14 - FORNITURA DI ARREDI										
28	Pos.1	Parete attrezzata Wall-Space o similare, sagomata come disegno, composta da elementi espositivi da cm. 90, avente ciascuno: Montante ad " L " in ferro verniciato a sezione quadrata con foratura verticale per regolazione mensole ad altezze diverse. Zoccolo di base in laminato antigraffio. Piano di base in laminato. Schienale in laminato. N° 6 ripiani espositivi in cristallo completi ciascuno di reggimensole. Cuffia perimetrale laccata. Dimensioni: cm. 90 x 42 - H. cm. 270 ca. Pos. 1				cad.	15,00	€ 750,00	€ 11.250,00	

PRG.	Codice	DESCRIZIONE LAVORI	DIMENSIONI			QUANTITA'		IMPORTI		
			Lung	Larg	H	u.m.	qt/n	Imp. unit	Imp. tot	
29	Pos.2	Parete attrezzata Wall-Space o similare, sagomata come disegno, composta da elementi espositivi da cm. 60, avente ciascuno:Montante ad " L " in ferro verniciato a sezione quadrata con foratura verticale per regolazione mensole ad altezze diverse. Zoccolo di base in laminato antigraffio. Piano di base in laminato. Schienale in laminato. N° 6 ripiani espositivi in cristallo completi ciascuno di reggimensole. Cuffia perimetrale laccata. Dimensioni: cm. 60 x 42 - H. cm. 270 ca.								
										Pos. 2
							cad.	1,00	€ 600,00	€ 600,00
30	Pos.3	Parete attrezzata Wall-Space sagomata come disegno composta da elementi espositivi da cm. 90, aventi ciascuno:Montante ad " L " in ferro verniciato a sezione quadrata con foratura verticale per regolazione mensole ad altezze diverse. Zoccolo di base in laminato antigraffio. Piano di base in laminato. Schienale in laminato. N° 6 ripiani espositivi in cristallo completi ciascuno di reggimensole. Cuffia perimetrale laccata. Dimensioni: cm. 90 x 42 - H. cm. 270 ca. N°2 cassettoni H.cm. 30 su guide telescopiche con rientro ammortizzato ad estrazione totale, in appoggio alla base delle Wall-Space								
										Pos. 3
							cad.	2,00	€ 900,00	€ 1.800,00
31	Pos.4	Parete attrezzata Wall-Space sagomata come disegno composta da elementi espositivi da cm. 90 adattati per formare l'angolo di progetto, aventi ciascuno:Montante ad " L " in ferro verniciato a sezione quadrata con foratura verticale per regolazione mensole ad altezze diverse. Zoccolo di base in laminato antigraffio. Piano di base in laminato. Schienale in laminato. N° 6 ripiani espositivi in cristallo completi ciascuno di reggimensole. Cuffia perimetrale laccata. Dimensioni: cm. 90 x 42 - H. cm. 270 ca.								
										Pos. 4
							cad.	2,00	€ 850,00	€ 1.700,00

PRG.	Codice	DESCRIZIONE LAVORI	DIMENSIONI			QUANTITA'		IMPORTI	
			Lung	Larg	H	u.m.	qt/n	Imp. unit	Imp. tot
32	Pos.5	Banco ovale realizzato con struttura portante e piano di lavoro sagomato come disegno in cristallo da 12 mm. Dimensioni: cm. 120 x 55 - H. cm.:90							
		Pos. 5				cad.	1,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
33	Pos.6	Gondole espositive, montate su due fianchi in plexiglass trasparente. Zoccolo di base in laminato antigraffio. Piano di base in agglomerato ligneo pressato ad alta densità in laminato. Schienale centrale dogato in laminato per posizionare i pianetti ad altezze diverse. Le gondole saranno complete di n° 3+3 pianetti di appoggio in cristallo. Dimensioni: cm. 90 x 70 - H. cm. 120 ca.							
		Pos. 6				cad.	3,00	€ 600,00	€ 1.800,00
34	Pos.7	Banco vendita sagomato come disegno realizzato con struttura portante in agglomerato ligneo pressato ad alta densità in laminato composto da: Zoccolo di base in laminato antigraffio. Piano di lavoro in cristallo di forte spessore sottolaccato. Parte interna attrezzata con n° 3 cassettiere 60M a n° 4 cassette ciascuna (tot. n° 12 cassette) e n°1 cassetto con chiave. Tali cassette sono realizzati in alluminio, montati su cuscinetti a sfera e completi di n° 6 separatori cadauno. Parte restante completa di pianetti di appoggio in laminato. Frontale del banco in laminato. Dimensioni: cm. 500 x 70 - H. cm. 95 ca.							
		Pos.7				cad.	1,00	€ 10.500,00	€ 10.500,00
35	Pos.8	Poltroncina in eco pelle completa di ruote.				cad.	5,00	€ 120,00	€ 600,00

PRG.	Codice	DESCRIZIONE LAVORI	DIMENSIONI			QUANTITA'		IMPORTI	
			Lung	Larg	H	u.m.	qt/n	Imp. unit	Imp. tot
		Pos.8							
36	Pos.9	Mobiletta a giorno, montati su due fianchi in agglomerato ligneo pressato ad alta densità in laminato con foratura verticale per posizionare i pianetti ad altezze diverse. Zoccolo di base in laminato antigraffio. Piano di base e superiore in agglomerato ligneo pressato ad alta densità in laminato. Schienale in laminato. Ogni espositore sarà completo di n° 2 pianetti di appoggio in vetro. Dimensioni: cm. 90 x 40 - H. cm. 90 ca. Parte superiore del mobile fino H.cm.220 con n°4 pianetti.							
		Pos.9				cad.	4,00	€ 450,00	€ 1.800,00
37	Pos.10	Scrivania sagomata come disegno montata su due fianchi in agglomerato ligneo pressato ad alta densità in laminato e piano top in laminato, completa nella parte inferiore di n° 3 cassetti con serratura. Dimensioni: cm. 140 x 50 - H. cm. 81 ca.							
		Pos.10				cad.	2,00	€ 300,00	€ 600,00
38	Pos.11	N° 1 lettino Mod "Linear" con struttura in metallo verniciato, dotato di asta portarotolo e imbottitura rivestita in eco-pelle lavabile.							
		Pos.11				cad.	1,00	€ 350,00	€ 350,00

PRG.	Codice	DESCRIZIONE LAVORI	DIMENSIONI			QUANTITA'		IMPORTI	
			Lung	Larg	H	u.m.	qt/n	Imp. unit	Imp. tot
39	Pos.12	Banco laboratorio modulare, realizzato con struttura portante in metallo verniciato, attrezzato nella parte inferiore da mobili carrellati di cui n° 2 con anta e ripiano interno e n° 1 con cassettera a n° 2 cassette. Piano di lavoro in laminato antiacido, completo di n° 1 lavello inox ad incasso con miscelatore. Alzata superiore con mensole in vetro. N° 1 cappa aspirante SMEG Mod. KSG52E idonea per polveri vaganti e vapori tossici. Dimensioni: cm. 160 x 70 - H. cm. 95/220 ca.							
	Pos.12					cad.	1,00	€ 1.800,00	€ 1.800,00
40	Pos.13	Scaffali metallici uso magazzino costituiti ciascuno da n° 4 montanti angolari ad "L" forati su entrambi i lati con asole che permettano lo spostamento in altezza dei piani di appoggio con estrema facilità. N° 5 piani realizzati in lamiera pressopiegata bordata su tutti i lati con rinforzo centrale, con polveri polimerizzate in tunnel termico alla temperatura di 180° C, aventi ciascuno foratura sui lati per permette il fissaggio ai montanti. Dimensioni: cm. 100 x 40 - H. cm. 200 ca.							
	Pos.13					cad.	4,00	€ 150,00	€ 600,00
41	Pos.14	N° 1 mobile letto realizzato con struttura portante in agglomerato ligneo pressato ad alta densità in laminato, montato su due fianchi, chiuso da ante a battente in laminato e completo all'interno di rete con doghe in legno (ESCLUSO MATERASSO). Dimensioni: cm. 90 x 40 - H. cm. 220 ca.							
						cad.	1,00	€ 600,00	€ 600,00
Cap 15 - SERVIZIO DI TRASLOCO									

PRG.	Codice	DESCRIZIONE LAVORI	DIMENSIONI			QUANTITA'		IMPORTI	
			Lung	Larg	H	u.m.	qt/n	Imp. unit	Imp. tot
42	Tra.01	<p>Servizio di trasloco, mediante smontaggio e rimontaggio presso i nuovi locali da adibire a farmacia di elementi di arredo presenti nella vecchia sede, sempre all'interno del centro commerciale "Le Magnolie".</p> <p>Il numero e tipo di mobili da movimentare, smontare e rimontare sono indicati nell'allegata planimetria di progetto degli arredi. Più precisamente, ma non completamente ed in maniera esaustiva i seguenti pezzi:</p> <p>Cassettiera a 6 colonne e 16 cassetti per colonna; Cassettiera a 4 colonne e 16 cassetti per colonna; Mobile scorte con sistema di apertura su binari a cremagliera; Scaffalature di larghezza ed altezza variabile; Frigoriferi per medicinali; Laboratorio galenico; Mobile Smistamento; Espositori; Monitor; Regolafila;</p> <p>e comunque a scelta della direzione lavori. Nel caso che durante le operazioni di straloco, smontaggio e rimontaggio, andassero persi o si dovessero rompere elementi utili (ferramenta ecc.) per completare il montaggio, sarà a cura e spese dell'appaltatore il ripristino degli elementi e pezzi mancanti</p>							
		Tra.01				a corpo	1,00	€ 5.500,00	€ 5.500,00
43	Tra.02	<p>Completamento del trasloco degli arredi della farmacia esistente, tramite smontaggio e rimontaggio presso il magazzino comunale di arredi ancora utilizzabili o il trasporto a rifiuto presso discariche autorizzate, compreso l'onere dello smaltimento, il tutto a scelta della stazione appaltante.</p>							
		Tra.02				a corpo	1,00	€ 3.500,00	€ 3.500,00

PRG.	Codice	DESCRIZIONE LAVORI	DIMENSIONI			QUANTITA'		IMPORTI	
			Lung	Larg	H	u.m.	qt/n	Imp. unit	Imp. tot
RIEPILOGO DEI CAPITOLI									
		Cap. 1 OPERE DEMOLIZIONI E RIMOZIONI							€ 2.000,00
		Cap. 2 OPERE DA GESSISTA E MURATURE							€ 5.040,00
		Cap. 3 OPERE DI PAVIMENTAZIONE E RIVESTIMENTO							€ 5.120,00
		Cap. 4 OPERE FALEGNAME							€ 1.490,00
		Cap. 5 OPERE IDRAULICO							€ 3.900,00
		Cap. 6 OPERE DA FABBRO E SERRAMENTISTA							€ 5.300,00
		Cap. 7 OPERE DA IDRAULICO E CONDIZIONAMENTO							€ 4.850,00
		Cap. 8 OPERE DA ELETTRICISTA							€ 12.230,00
		Cap. 9 OPERE DA ELETTRICISTA, TELEFONIA E DATI							€ 1.750,00
		Cap. 10 IMPIANTI VARI ELETTRICI							€ 5.650,00
		Cap. 11 ASSISTENZE MURARIE							€ 2.000,00
		Cap. 12 OPERE DA IMBIANCHINO E STUCCAT.							€ 3.300,00
		Cap. 13 VARIE LAVORAZIONI							€ 3.745,00
						Totale Lavori IVA esclusa		€ 56.375,00	
		Cap 14 - FORNITURA DI ARREDI							€ 35.000,00
						Totale Forniture con posa IVA esclusa		€ 35.000,00	
		Cap 15 - SERVIZIO DI TRASLOCO							€ 9.000,00
						Totale Servizi IVA esclusa		€ 9.000,00	
						Totale Generale dell'Appalto IVA esclusa		€ 100.375,00	

PRG.	Codice	DESCRIZIONE	U.m.	Prezzo u. al netto degli oneri per la sicurezza €	Quantità	Importi €
1	5.AA3.01	Compenso per la redazione del piano operativo di sicurezza (POS) dell'Impresa Appaltatrice in relazione al singolo cantiere interessato, quale piano complementare di dettaglio del Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) allegato al contratto.			1,00	
		Totale	€/ca	730,00	1,00	730,00
2	3.AH2.14. A	Esecuzione di trabattello costituito da struttura a tubi e giunti per manutenzione, dotato di impalcato realizzato con tavolati in legno, di tavola fermapiede, di due correnti di cui quello superiore ad un'altezza di 100 cm dal piano da proteggere e di controventatura.compreso della scala interna con botola a scomparsa per uno sviluppo planimetrico ci cm. 200*100 ed altezza variabile fino a ml. 6,00. Compreso il montaggio e lo smontaggio. Prezzo primo mese			18,00	
		Totale	€/m ²	15,00	18,00	270,00
TOTALE ONERI DELLA SICUREZZA Euro						1.000,00