



CITTÀ DI  
CASTELFRANCO  
EMILIA

## FARMACIA COMUNALE “LE MAGNOLIE”: LAVORI DI AMMODERNAMENTO

**AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO PER LA SELEZIONE PREVENTIVA DELLE CANDIDATURE PER L’ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, COMMA 2, LETTERA C) DEL D.LGS. 50/2016, DA ESPLETARSI MEDIANTE RDO SUL MEPA-ACQUISTI IN RETE PA  
CUP J17H21000560004**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO E SVILUPPO DEL TERRITORIO

AVVISA

che intende avviare una indagine di mercato finalizzata alla selezione preventiva delle candidature per affidamento, ai sensi dell’art.36, comma 2, lettera C), del D.Lgs. 50/2016 smi, dei lavori di **AMMODERNAMENTO DELLA FARMACIA COMUNALE “LE MAGNOLIE”**

in esecuzione della determinazione del Dirigente del Settore Tecnico e Sviluppo del Territorio n. 731 del 03/08/2021, determinazione di avvio del procedimento ai sensi degli artt. 31 e 32, del D.Lgs. 50/16.

Il presente avviso è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di espressioni di interesse da parte degli operatori economici potenzialmente interessati a partecipare ad una successiva procedura per l’affidamento dei lavori come sopra indicato, non costituisce proposta contrattuale e non è in alcun modo vincolante per la Stazione Appaltante che sarà libera di seguire anche altre procedure.

Con il presente avviso non è indetta nessuna procedura di affidamento; l’indagine di mercato ha il solo scopo di comunicare al Comune di Castelfranco Emilia la disponibilità di operatori sul mercato.

L’Amministrazione si riserva comunque in ogni momento di revocare, per ragioni di sua esclusiva competenza, il presente avviso o di non dar corso all’ affidamento dei lavori, senza che i soggetti interessati possano comunque vantare rimborsi o compensi per la compilazione della istanza a partecipare o di atti ad essa inerenti.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l’affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall’interessato ed accertato sia da CONSIP/Acquisti in Rete PA, sia dal Comune di Castelfranco Emilia per le verifiche di rispettiva competenza.

### 1. OGGETTO

L’attività da espletare ha per oggetto:

la ristrutturazione dei locali da adibire a farmacia, con cambio di destinazione d’uso ai sensi dell’art. 10 DPR. 380/2001 tramite lavori di miglioria e di adeguamento con costruzione e/o demolizione di tramezzi, rifacimento degli infissi e dei servizi igienici, realizzazione di nuovi impianti - elettrico, idrico-sanitario, di elaborazione dati, antintrusione e videosorveglianza - con trasferimento degli arredi della vecchia farmacia ai nuovi locali e fornitura con posa di nuovi arredi.

Tenuto conto del pubblico interesse coinvolto, il trasferimento degli arredi e la posa in opera dei nuovi allestimenti sarà da effettuarsi in numero 7 (sette) giorni lavorativi.

Si precisa che sarà obbligatorio effettuare il sopralluogo presso i locali oggetto di intervento, le cui modalità saranno dettagliate nella lettera d’invito inviata sulla piattaforma unitamente alle specifiche

progettuali con i relativi elaborati.

## **2. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO**

I lavori saranno affidati mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c), del D.Lgs. 50/2016 smi, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art 95 del D.lgs. 50/2016, mediante invito a tutti gli operatori economici che faranno richiesta.

**La lettera di invito successiva all'individuazione di operatori economici di cui alla presente indagine di mercato, sarà inviata tramite piattaforma Acquisti in Reta PA- MEPA alla quale pertanto l'operatore economico dovrà essere accreditato, ai fini della partecipazione, alla data di presentazione della propria manifestazione di interesse.**

## **3. LUOGO DI ESECUZIONE, NATURA ED ENTITA' DEI LAVORI DA EFFETTUARE, MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO**

Luogo di esecuzione dei lavori: **Comune di Castelfranco Emilia (MO)**.

Importo stimato dei lavori (compresi oneri per la sicurezza): **Euro 105.500,00**

Costi relativi alla gestione della sicurezza: **Euro 1.500,00**

I lavori si intendono afferenti alla categoria prevalente **OG1**

Modalità di determinazione del corrispettivo: "a corpo" ai sensi dell'articolo 3, lett. dddd del D. Lgs. 50/2016.

**La durata dei lavori prevista è di 60 giorni decorrenti dalla data di consegna che è fissata per il giorno 1 ottobre 2021.**

## **4. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

Gli operatori economici interessati dovranno far pervenire la propria candidatura, unicamente mediante posta elettronica certificata a pena di esclusione **entro e non oltre il giorno 30/08/2021** all'indirizzo: [comunecastelfrancoemilia@cert.comune.castelfranco-emilia.mo.it](mailto:comunecastelfrancoemilia@cert.comune.castelfranco-emilia.mo.it).

Nell'oggetto occorre indicare la dicitura **"Indagine di mercato per lavori di AMMODERNAMENTO DELLA FARMACIA COMUNALE LE MAGNOLIE"**.

L'istanza a partecipare all'indagine di mercato dovrà essere redatta in conformità alle disposizioni contenute nel presente avviso preferibilmente utilizzando il modello allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

## **5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

### **5.1 Requisiti di ordine generale:**

I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

### **5.2 Requisiti di idoneità professionale:**

I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale ai sensi dell'art. 83 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 50/2016: Iscrizione nel registro delle imprese presso la Camera di commercio, Industria Artigianato e Agricoltura per categorie di attività attinenti la presente indagine di mercato;

### **5.3 Ulteriori requisiti essenziali:**

I partecipanti devono inoltre essere iscritti e abilitati alla piattaforma Acquisti in Rete PA- MEPA, rif. *al Capitolato d'Oneri "Lavori" in cat. OG1*, alla data di presentazione dell'istanza di manifestazione di interesse.

## **6. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE**

La Stazione appaltante, dopo aver accertato la regolarità delle domande pervenute, procederà ad invitare tutti gli operatori economici che abbiano presentato regolare istanza di manifestazione di interesse.

## **7. INFORMATIVA PER IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI AI SENSI DEL REGOLAMENTO EUROPEO N. 679/2016**

Il titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Castelfranco Emilia, con sede in Piazza della Vittoria 8, 41013 Castelfranco Emilia (MO)

indirizzo pec [comunecastelfrancoemilia@cert.comune.castelfranco-emilia.mo.it](mailto:comunecastelfrancoemilia@cert.comune.castelfranco-emilia.mo.it).

Il Responsabile della protezione dei dati è Lepida S.p.A, con sede in Via della Liberazione n. 15, 40128 Bologna. Indirizzo mail [dpo-team@lepida.it](mailto:dpo-team@lepida.it) – Pec [segreteria@pec.lepida.it](mailto:segreteria@pec.lepida.it)

I dati personali sono trattati da personale interno all'Ente formato, autorizzato e designato quale incaricato/responsabile interno del trattamento.

Il Comune di Castelfranco Emilia tratta i dati personali per lo svolgimento di funzioni istituzionali e per l'erogazione di servizi collegati a tali funzioni, pertanto, ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. e), non necessita del consenso.

I dati richiesti saranno raccolti per le finalità inerenti alle procedure di affidamento sopra richiamate. Il mancato conferimento comporterà l'impossibilità di stipulare il contratto.

## **8. PUBBLICAZIONE AVVISO**

Il presente avviso è pubblicato per n. 15 gg. all'Albo Pretorio del Comune di Castelfranco Emilia e sul profilo del committente: [www.comune.castelfranco-emilia.mo.it](http://www.comune.castelfranco-emilia.mo.it) dal \_\_\_\_\_.

## **9. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il Servizio competente dell'Amministrazione è il Settore Tecnico e Sviluppo del Territorio.

Ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per la procedura di affidamento oggetto del presente avviso, è stato individuato quale RUP l'istruttore direttivo tecnico geom. Giuseppe Manno.

## **10. PER INFORMAZIONI**

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare: geom. Giuseppe Manno

Tel. 059959270, fax 059959284, email: [manno.g@comune.castelfranco-emilia.mo.it](mailto:manno.g@comune.castelfranco-emilia.mo.it).

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
TECNICO E SVILUPPO DEL TERRITORIO  
Arch. Bruno Marino

*Atto firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005*

Allegati: Istanza di manifestazione di interesse